

Husordensregler

For internat/hybelbygg i Aust-Agder fylkeskommune

Formål

Formålet med husordensreglene er å bidra til godt samarbeid, trivsel, respekt og medansvar, og for et godt lærings- og bomiljø for alle på hybel/internat. Reglementet skal fremme god orden og oppførsel og gode arbeidsvaner, og slik legge til rette for god læring.

Orden og adferd

Leietaker plikter å:

- Samarbeide med alle leietakere for å skape et godt, inkluderende og trivelig bomiljø for alle.
- Følge vanlige normer for god og hensynsfull oppførsel.
- Sette seg inn i branninstruksen og følge denne.
- Delta aktivt i møter hvor leietakerne i samarbeid finner gode forslag til positiv samhandling, aktiviteter, felles regler osv.
- Sørge for renhold av eget rom samt holde fellesareal rene etter renholdsplan.
- Gi utleier eller utleiers representant adgang til husrommet når utleier har varslet tilsyn eller vedlikeholdsarbeider i tråd med husleieloven § 5-6.

Påbud og forbud:

- Det skal være stille og rolig i perioder:
 - 16-18: tid til lekser og skolearbeid
 - 23- 07: sovero
- Det er ikke anledning til å ha dyr i hybelbygg/internat
- Skolens nettverk kan benyttes av leietaker til skolearbeid i perioden 06.00 - 24.00, uten kostnad for den enkelte. Ønskes bredere tilgang, må dette besørges av den enkelte leietaker.

- Leietaker skal gi melding om eventuelle overnattingsgjester innen rimelig tid. Utleier kan nekte leietaker å ha overnattingsgjester dersom det anses nødvendig av hensyn til forsvarlig bruk av husrommet eller av øvrige sikkerhetsmessige hensyn.
- Den enkelte leietaker er ansvarlig for at gjester overholder husordensreglene.
- Det er forbudt å oppbevare våpen eller andre gjenstander som kan påføre andre skade eller frykt.
- Det er forbudt å bruke og omsette alkohol samt ulovlige rusmidler på hybelbygg/internat.
- Det er forbudt å røyke på hybelbygg/internat.
- Det er forbudt å oppbevare ulovlige rusmidler på hybelbygg/internat.

Konsekvenser for brudd på reglementet

Brudd på husordensreglementet kan føre til:

- Muntlig/skriftlig advarsel fra vakt/botilbudsleder/rektor
- Kontakt med hjemmet og involvering av foreldre/foresatte dersom leietakeren er under 18 år
- Pålegg om oppgaver for å rette opp skade som er utført på hybelbyggets/internatets eiendom eller eiendeler
- Erstatningsansvar
- Anmeldelse av antatt straffbare forhold
- Oppsigelse av leieforhold, jf. husleieloven § 9-5.
- Heving av leieforhold, jf. husleieloven § 9-9.